****

**TISKOVÁ ZPRÁVA** V Praze dne 16. prosince 2015

# PASSERINVEST GROUP koupil budovu BETA

**Přední česká developerská a investiční společnost PASSERINVEST GROUP úspěšně dokončila akvizici budovy BETA v pražském BB Centru. Tuto moderní kancelářskou budovu s pronajímatelnou plochou 19 000 m2 získal PASSERINVEST GROUP zpětným odkupem od společnosti CBRE Property Fund Central and Eastern Europe řízené CBRE GLOBAL INVESTORS. Právní poradenství CBRE Global Investors poskytla společnost Clifford Chance. Akviziční financování poskytla Komerční banka, a.s. Jedná se již o druhou budovu, kterou společnost koupila zpět do svého portfolia. V říjnu 2014 odkoupil PASSERINVEST GROUP budovu ALPHA od investiční společnosti INVESCO Real Estate.**

Budova BETA o 9 nadzemních a 3 podzemních podlažích byla 8. dokončenou budovou BB Centra a do provozu byla uvedena v roce 2005. Projekt budovy BETA pochází z dílny architektonického studia Aulík Fišer architekti a generálním dodavatelem byla společnost Hochtief. Budova je certifikována dle BREEAM (BRE Environmental Assessment Method), přední světové metody sloužící k hodnocení staveb z pohledu jejich udržitelnosti, a získala certifikát na úrovni Very Good. Kromě moderních materiálů a technologií je projekt zajímavý svým flexibilním vnitřním uspořádáním a díky tomu nabízí kancelářské prostory vysoké kvality s efektivním rozložením širokých podlaží, které jsou schopné nabídnout flexibilní kanceláře nájemcům. Stavba má impozantní atrium, které přispívá k vynikajícím světelným podmínkám v kancelářích. Budova také disponuje praktickými obchodními prostory v přízemí, které jsou v rámci BB Centra velmi žádané. Stejně jako další budovy BB Centra má BETA střešní terasu s relaxačními místy. Mezi největší nájemce patří společnosti ONLINE CZECH REPUBLICH, SAP ČR a pojišťovna D.A.S.



Budova BETA v BB Centru

Více informací a fotografie v tiskové kvalitě Vám poskytne:

Kristýna Samková**,** Head of marketing and PR

**PASSERINVEST GROUP, a.s.**

Tel.: (+420) 221 582 111, fax: (+420) 222 515 521

Mobil: (+420) 602 186 708

E-mail: Kristyna.Samkova@Passerinvest.cz

www.passerinvest.cz, [www.bbcentrum.cz](http://www.bbcentrum.cz)

Ing. Marcela Štefcová

**Crest Communications a.s.**

Tel.: (+420) 222 927 125

Mobil: (+420) 731 613 669

E-mail: marcela.stefcova@crestcom.cz

**O developerovi**

**PASSERINVEST GROUP**, a. s., je ryze česká developerská a investiční společnost, jejíž jméno je spojováno zejména s realizací multifunkčního areálu **BB Centrum** v Praze 4 – Michli. Tímto, svého druhu nejúspěšnějším a nejrozsáhlejším českým projektem si společnost založená roku 1991 Radimem Passerem vybudovala velmi dobré jméno jak na domácí, tak mezinárodní úrovni. Zásluhu na tom má nejenom kvalita realizovaných projektů a vysoká úroveň poskytovaných služeb, ale i smysl pro fair-play, vstřícný vztah k nájemcům-uživatelům budov a zodpovědnost vůči společnosti i životnímu prostředí. Ve svém portfoliu má **PASSERINVEST GROUP** další zajímavé developerské projekty.